


# REALITNÍ ÚČET

Konzervativní a hmatatelná investice do nemovitostního **Fondu Realita**, která dlouhodobě chrání před inflací.

Podle **Asociace pro kapitálový trh České republiky** jsou v době ekonomických turbulencí nemovitostní fondy vhodnou alternativou pro uložení peněz. Nemovitostní fondy dlouhodobě chrání peníze podílníků před inflací a zároveň vykazují velmi stabilní výnosy.




## MÁTE UŽ SVŮJ REALITNÍ ÚČET?

**REALITNÍ ÚČET  
SPORO**

- Zhodnocení až 5 % ročně\*
- Pravidelná či nepravidelná investice od 500 Kč
- Nulové vstupní poplatky\*\*
- Peníze k dispozici do 30 pracovních dní
- TESLA online – Vaše peníze pod kontrolou
- Investiční alternativa ke stavebnímu či penzijnímu spoření\*\*\*
- Postupné investování malých peněz Vám dlouhodobě utvoří velkou rezervu.

[Navštívit web](#) →

**REALITNÍ ÚČET  
RENTA+**

- Zhodnocení až 5 % ročně\*
- Nepravidelná investice od 50 000 Kč
- Nulové vstupní poplatky\*\*
- Peníze k dispozici do 30 pracovních dní
- TESLA online – Vaše peníze pod kontrolou
- Investiční alternativa ke spořicímu účtům či termínovaným vkladům\*\*\*
- Po šesti měsících od založení si můžete nastavit výplatu pravidelné renty.

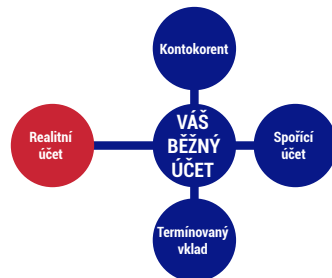
[Navštívit web](#) →



## JAK REALITNÍ ÚČET FUNKUJE?

Realitní účet představuje Vaší investici do nemovitostního aktivně spravovaného fondu. Na Realitní účet si z běžného účtu posíláte tolik peněz a na jak dlouho sami chcete. Doporučená doba investice je 3 roky. Kontrolovat zůstatky a zadávat transakční požadavky můžete pomocí **TESLA online**. Výnosy si podle potřeby zasíláte zpět na Váš běžný účet. Realitní účet zhodnocuje vložené peníze díky nemovitostnímu portfoliu. Podílíte se na výnosu nemovitostí otevřeného podílového fondu Realita a vyděláváte na nájemném.

- Realitní účet představuje Vaší investici do nemovitostního aktivně spravovaného fondu
- Na Realitní účet si z běžného účtu posíláte tolik peněz a na jak dlouho sami chcete. Doporučená doba investice je 3 roky.
- Realitní účet Vaše peníze zhodnotí zpravidla lépe než Váš běžný účet.
- Kontrolovat hodnotu Vaší investice a zadávat transakční požadavky můžete pomocí TESLA Online.
- Výnosy si podle potřeby zasíláte zpět na váš běžný účet.



Fond Realita patří mezi nejkonzervativnější nemovitostní fondy v České republice. Správcem nemovitostního fondu Realita je TESLA investiční společnost, a.s., která patří do skupiny české tradiční značky TESLA.



Realitní účet si můžete založit **ONLINE** nebo **OSOBNĚ**. K dispozici Vám jsou



**Roman Kolev**  
obchodní ředitel  
T: 602 766 424  
[kolev@teslainvest.cz](mailto:kolev@teslainvest.cz)



**Radek Veselý**  
obchodní zástupce  
T: 725 917 705  
[vesely@teslainvest.cz](mailto:vesely@teslainvest.cz)



POROVNAVACINVESTIC.CZ

### Právní upozornění:

Toto je propagační sdělení TESLA investiční společnost, a.s., IČO: 27647188, se sídlem Konviktská 291/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika (dále jen „TESLA“), týkající se Realita nemovitostní otevřený podílový fond, TESLA investiční společnost, a.s. (dále jen „Fond“). Bližší informace o investiční strategii a rizicích jsou uvedeny ve statutu a sdělení klíčových informací Fondu, které lze získat v českém jazyce v elektronické podobě na internetových stránkách [https://www.teslainvest.cz/\\_data/dokumenty/fond\\_statut\\_Realita\\_2021.pdf](https://www.teslainvest.cz/_data/dokumenty/fond_statut_Realita_2021.pdf) a [https://www.teslainvest.cz/\\_data/dokumenty/fond\\_klicove\\_informace\\_2021.pdf](https://www.teslainvest.cz/_data/dokumenty/fond_klicove_informace_2021.pdf) a v listinné podobě v sídle TESLA.

\* Informace o výnosu se týkají očekávané budoucí výkonnosti Fondu za období 12 po sobě následujících kalendářních měsíců.

\*\* Prognóza výkonnosti není spolehlivým ukazatelem budoucích výnosů. Bližší informace naleznete na <https://www.teslainvest.cz/tesla-spora/zalozte-ucet/> a <https://www.teslainvest.cz/tesla-renta/podminky-akce/>.

\*\*\* Investice do realitního účtu podléhá manažerskému poplatku (poplatku za správu) a v případě ukončení dříve než po jednom roce, také výstupnímu poplatku. Bližší informace o poplatcích jsou uvedeny ve statutu a ceníku Fondu. Tyto dokumenty lze získat v českém jazyce v elektronické podobě na internetových stránkách <https://www.teslainvest.cz/fond-realit-a-vysledky-hospodareni/>, a dále v listinné podobě v sídle TESLA IS.

\*\*\* Upozorňujeme, že Realitní účet je investičním produktem, jeho hodnota může v průběhu času kolísat a návratnost není zaručena.